



大學路22巷 校地與宿舍群

圖1：大學路22巷27號宿舍背面外觀（蔡侑樺2022年攝）。

撰文\蔡侑樺

國立成功大學（以下簡稱成大）於校本部除擁有一般熟知的八大校區（成功、東寧、勝利、光復、成杏、敬業、自強、力行）之外，其實在大學路22巷與長榮路間還有一塊校地（東寧段160地號），在那塊校地上仍有三棟教職員宿舍，除了大學路22巷27號宿舍目前屬閒置狀況之外，29號、31號兩棟仍有教職員入住其中（圖1）。為何成大會那塊獨立的校地，又三棟教職員宿舍於何時興建，為何而興建，有何特色？本文將回顧該校地周遭之環境變遷，並利用校刊及營繕組典藏的文獻史料，說明該校地及三棟宿舍之來龍去脈，同時也將討論說明三棟宿舍之建築特質。

一、歷史沿革

（一）大學路22巷宿舍群基地周遭環境概況

為何成大會擁有大學路22巷宿舍群坐落地點，即東寧段160地號這塊獨立於校本部八大校區之外的土地，究其原因，不無與基地周遭環境變遷有關。

成大所在的府城東側原本是一片旱田，1929年確定將校地選在今成功校區之後，才開啟校區周遭的都市發展。根據1945年美軍空照地圖，今成功校區周遭的小東、長榮、大學、勝利四條都市計畫道路俱已開闢，但今長榮路僅闢建至大學路，而今大學路僅有校區南側那段；較完整可作為聯外道路使用者，僅有今小東路與勝利路兩條。當時的今育樂街亦已闢建完成，師生可透過今勝利路轉今育樂街，連通今天的民族路，通往市區中心（圖2）。



○ 今成大校區範圍 ■ 大學路22巷宿舍群所在地

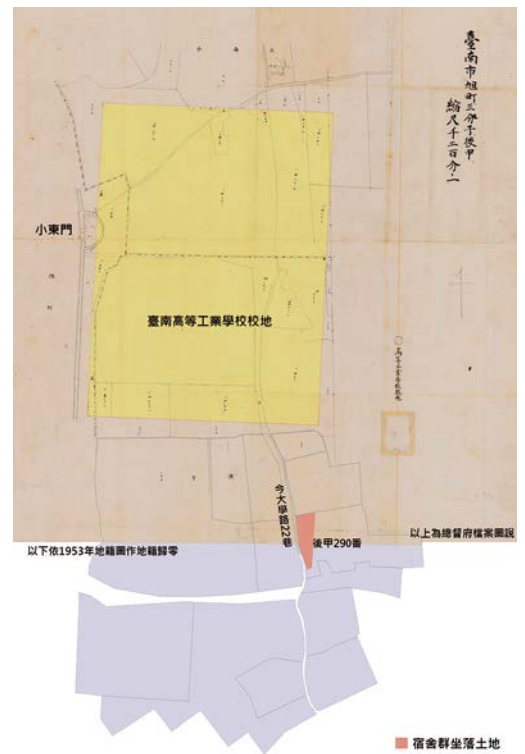


圖 2：1945 年美軍空拍照片，套繪今日地籍圖（底圖：中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網，蔡侑樺套繪）。

圖 3：新舊地籍圖套疊（1953 年地籍圖：中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網，總督府檔案圖說：11276 冊，70 號，000112760709003001M 大圖，蔡侑樺套繪）。

然而在都市計畫道路開闢之前，府城東側原有其道路系統，透過舊地籍圖與1904年臺灣堡圖之查詢與套疊，可得知今大學路22巷，其實是清代連接小東門外東西向小路及東郭門的一條南北向小徑（圖3、圖4）。這條小徑，有不少部份被併入今成大成功校區及長榮中學校地中，且被今日的都市計畫道路分割的支離破碎。雖然如此，仍可藉由今大學路22巷、東寧路120巷之串聯，見到部分痕跡。1945年空照圖中，在今大學路以南的這條小徑，仍清晰可見（圖2）。這條小徑，便構成今日宿舍群基地之西界，意即這塊基地很早就位於今大學路22巷之東側，隔著小徑，與鄰地分開。

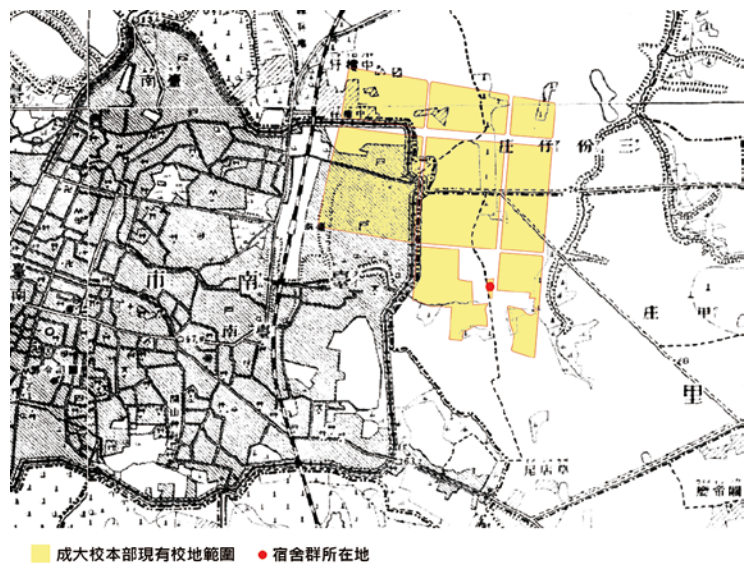


圖 4：成大校本部校地範圍與 1904 年臺灣堡圖套疊（底圖：中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網，蔡侑樺套繪）。

宿舍群坐落的東寧段160地號，依地籍資料記載可知，其舊地號包括後甲段290及290-6兩筆地號，其中290-6係由290-1於1964年分割轉載而來。無論是290地號，或是290-1地號¹，成大均於1950年取得，乃與今勝利校區、東寧校區於同年獲得。

前身為臺灣總督府臺南高等工業學校的成大，戰後於1946年改制為臺灣省立工學院，開始實施大學四年制教育，而有新購校地之需求。今勝利校區及東寧校區，均為這波為擴大校地所增購的土地。根據蔡侑樺（2021）對於勝利校區之研究，該校區之多數土地，原本均由城成發合資會社持有。²依地籍資料記載，後甲段290及290-1地號兩筆土地原本屬於祭祀公業城門所有，事實上亦由城成發家族持掌管理。應可推測，臺灣省立工學院當年購地，應獲得城成發家族的配合與支持，由該家族所釋出之土地，定義了校地之邊界線。

成大大在1950年取得後甲段290及290-1這兩筆土地之後，兩筆土地於1964年再分別分割出290-4（由290分出）及290-5、290-6（由290-1分出），其中290-4與290-5均位於今長榮路上，土地分割原因，應與道路闢建有關，成為今之長榮路（圖5）。對照1970年地形圖，三棟宿舍均已出現，且三棟宿舍東側的道路亦已開闢（圖6）。至此，大致完整界定三棟宿舍坐落土地之地籍範圍。但長榮路在1970年的地圖上尚未貫通至今東寧路，延伸至東寧路的時間，約落在1980年左右。³

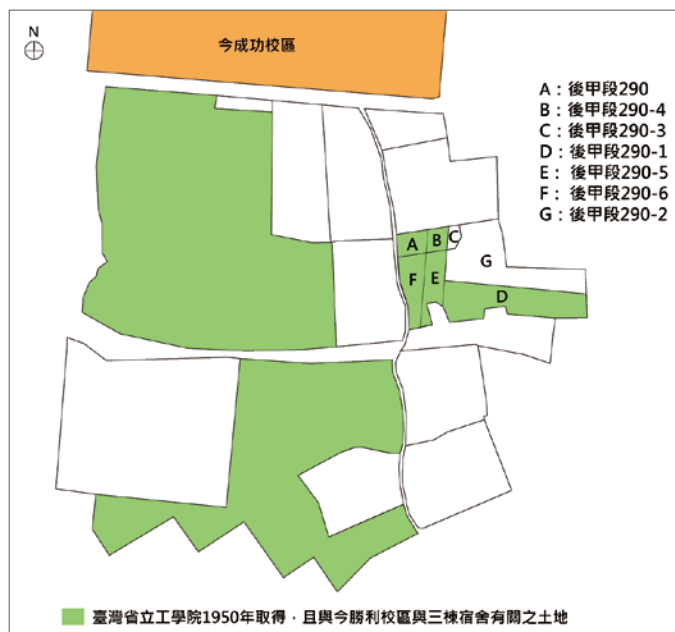


圖5：後甲段290相關地號地籍分佈狀況（蔡侑樺繪）。

（二）三棟宿舍建築沿革

依建物登記資料，三棟建築物俱完成於1966年12月8日。不過對照成大校刊及典藏在成大營繕組的圖說資料，當年應先完成31號宿舍，後續再興建27號及29號兩棟宿舍（圖7）。首先整理1966年成大校刊中與三棟學人宿舍相關之報導如表1所示。

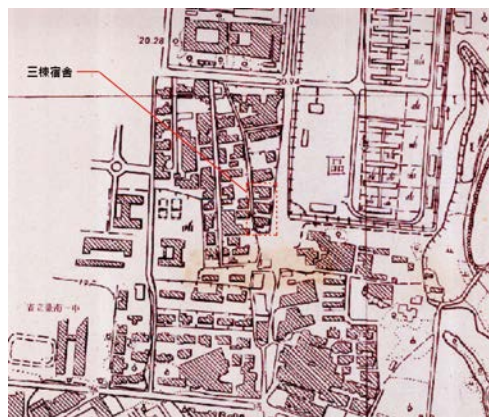


圖6：1970年臺南市地形圖（底圖：中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網）。

1 其範圍涵蓋今東寧段159、160地號之部分，以及269-2、291地號之大部分。

2 蔡侑樺，《美哉勝利 美援時期省立成功大學勝利校區宿舍群與總圖書館建設歷程》，臺南市：成大出版社，2021，頁64-67。

3 對照參見收錄於中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網的1986年〈臺南市都市計畫圖〉，三棟宿舍南側的今長榮路尚未完全貫通，不過依照圖中成大舊總圖書館之量體狀況，該圖之製圖年代可上溯到1975年。一方面，1984年的〈臺南市街圖〉，以及1985年〈二萬五千分之一經建版地形圖〉，兩圖中所繪的長榮路，均已向南連通至林森路，如今日的道路系統一般。因此推測，長榮路貫通的時間應該落在1980年左右。

表1：1966年成大校刊中與三棟學人宿舍相關之報導

期數	會議名稱與時間	內容
124	1966年2月21日第246次行政會議	長期發展科學委員會補助本校興建學人宿舍一棟，工程已發包。
128	1966年7月4日第252次行政會議	學人宿舍三棟，其中一棟已完成，其餘兩棟因開標價格與原預算頗有距離，容報請經合會同意增列預算後即可動工興建。
128	1966年9月5日第254次行政會議	學人宿舍一棟及教職員宿舍六戶亦可於暑假後陸續完成。
128	1966年9月27日第255次行政會議	經合會補助新建學人宿舍二幢工程業已開工，預定月底前可完工。
129	1966年11月9日第257次行政會議	學人宿舍已完成三棟。

如何驗證表1列載之「學人宿舍」指的就是本研究討論的三棟宿舍。其一，對照王新智（2013）碩士論文整理成大教職員宿舍建設歷程，1966年成大除曾興建這三棟宿舍之外，在今東寧校區亦曾興建三棟雙拼宿舍。⁴因1966年的校刊中亦曾記載：「就本年各項結餘項中，預計新建教職員宿舍數幢，月內即可招商承建。」⁵、「最近有三項工程即可著手興建：……2. 東寧路丙種教職員宿舍六戶。」⁶、「教職員宿舍六戶亦可於暑假後陸續完成。」⁷若相關報導中以結餘款項興建之數棟宿舍就是在東寧校區之三棟雙拼宿舍，則表1列載之「學人宿舍」就是本文中討論的三棟宿舍。

其二，三棟宿舍依成大營繕組典藏圖說係先蓋一棟，再蓋兩棟。表1列載「學人宿舍」之興建過程，乃與營繕組檔案相符。又三棟宿舍均為獨戶獨院之高級宿舍，亦較符合校刊中所載，利用「長期發展科學委員會（長科會）」或「國際合作經濟發展委員會（經合會）」補助款所興建之宿舍。

4 王新智，《成功大學教職員宿舍空間變遷之研究（1931年~1972年）》，臺南市：國立成功大學建築學系碩士論文，2013，頁30。

5 〈第二五一次行政會議記錄〉，1966年7月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第126期，第6版。

6 〈第二五二次行政會議記錄〉，1966年12月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第128期，第3版。

7 〈第二五四次行政會議記錄〉，1966年12月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第128期，第5版。

其實「長科會」與「經合會」應為同一個補助經費來源。1966年長科會擬定的四年實施計劃，就是在經合會的協助下付諸實行。在那四年實施計劃下，於全臺共設立數學、物理、化學、生物、工程科學五個研究中心，委由成大主辦工程科學研究中心。⁸當年長科會、經合會補助本校興建「學人宿舍」最可能的理由，就是因應工程科學研究中心之設立，以利成大延攬優秀研究人才。為籌設工程科學研究中心，當年在成大亦曾建設研究中心一棟，即今之測量系館。

根據營繕組留存的資料，當年興建的三棟宿舍區分為甲種與乙種宿舍兩級，甲種宿舍之面積較乙種為大。今日的27號宿舍即為面積較大的甲種宿舍，建物登記資料記載面積為145.66平方公尺（圖9），29號宿舍則為乙種宿舍，依建物登記資料記載面積為124.61平方公尺（圖8）。31號宿舍因登載面積同為124.61平方公尺，因此得知較早興建的31號宿舍亦為乙種宿舍。

將圖9之甲種宿舍平面圖與27號現況測繪圖（圖10）作比較，可知現況之平面格局幾乎與圖9相同，但為圖9之鏡射。對照圖7之配置圖，可知原配置平面即以圖8及圖9平面圖鏡射版本配置之。從中探知，當時應套用標準圖發包興建這批宿舍，並未針對基地現況變更繪製圖面。

8 〈工程科學研究中心在本校設立〉，《臺灣省立成功大學校刊》，第122期，1966年1月，第1版。

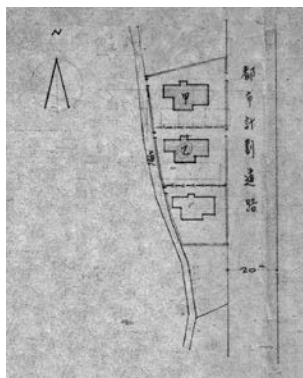


圖7：1966年新建宿舍配置圖，圖中之31號宿舍已完成（成大營繕組檔案）。

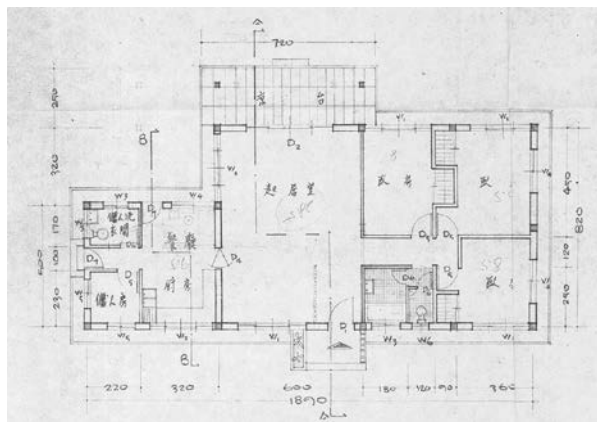


圖9：1966年新建的甲種宿舍單元平面圖（成大營繕組檔案）。

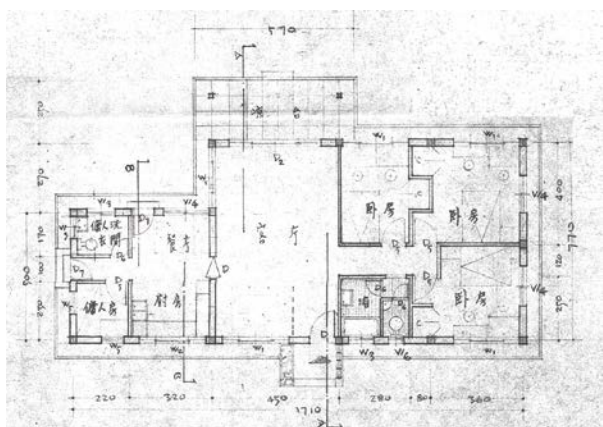


圖8：1966年新建的乙種宿舍單元平面圖（成大營繕組檔案）。

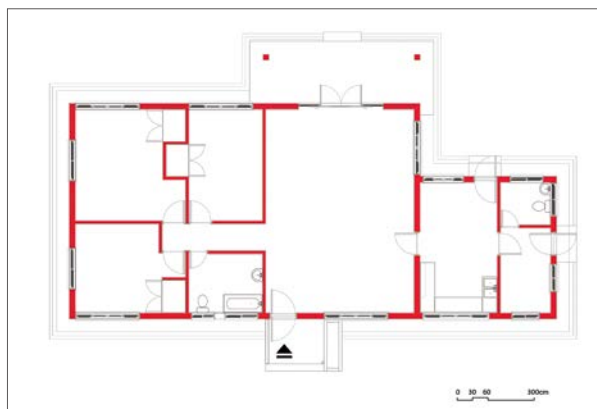


圖10：大學路22巷27號測繪平面圖（李柏霖2022年繪製）。

三棟宿舍興建當年，成大曾擬定〈臺灣省立成功大學教職員宿舍分配及管理簡則〉，作為分配宿舍之依據。當時係採計點方式分配宿舍，計點標準如表2所示。從中可知，在校職等愈高，兼任行政職者，且家中人口數較多者，愈有利於眷屬宿舍之分配。

表2：1966年成大教職員宿舍分配計點標準

眷屬宿舍入住資格	基本點數	兼職	年資	家中人口
教授（含上校以上之主任教官）	0	兼任院、處主任秘書，系、科、室主任者，另加5點。兼組及附設工廠主管者，另加4點	在校每服務一年以1點計，不足一年者均以1點計	以直系親屬為限，大口3點（11歲以上），中口2點（6-10歲），小口1點（5歲以下）。子女已婚者不得計入
副教授（含校秘書、各室主任及中校主任教官）	8			
講師（含各組主任、中少校及上尉教官）	6			
助教及職員，服務3年以上且已結婚者	4			

9 〈臺灣省立成功大學教職員宿舍分配及管理簡則〉，1966年11月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第127期，第5-6版。

二、建築特質

如前所述，大學路22巷三棟宿舍當年係依標準圖所興建，那這些標準圖源自於何，又這樣的宿舍建築，有何特色？

根據王新智（2013）碩士論文及蔡侑樺（2021）著書，可知類似平面格局的宿舍，在1953年8月已出現在成大校園中，為普渡大學的顧問宿舍，共有五棟三種類型，面積各為106m²（2棟）、127m²（1棟）及142m²（2棟）。這群宿舍後來被編為大學路2號，其所在地就位於今成大會館坐落位置。

在成大1959年結束與普渡大學合作計畫後，1964年於大學路2號宿舍群又增建宿舍兩棟，其平面格局與1966年興建的今27號宿舍相同，面積在146m²左右。大學路22巷29、31號宿舍的基本格局其實亦與27號相似，換句話說，三棟宿舍採用的標準圖，即為1964年完成之宿舍平面格局。大學路2號原普渡大學顧問宿舍群在1970年又增建一棟面積約124m²的宿舍，等級規模與29、31號宿舍相同，使成大累計類似平面格局的宿舍，最多曾達十一棟。¹⁰將相關宿舍整理如表3所示，並藉由圖11標示其座落位置。

表3：1953年-1970年間，成大興建11棟類似格局之宿舍概要

	坐落位址	建築年代	建築面積
A	大學路2號	1953	106m ²
B	大學路2號	1953	127m ²
C	大學路2號	1953	106m ²
D	大學路2號	1953	142m ²
E	大學路2號	1953	142m ²
F	大學路2號	1964	146m ²
G	大學路2號	1964	146m ²
H	大學路22巷27號	1966	146m ²
I	大學路22巷29號	1966	125m ²
J	大學路22巷31號	1966	125m ²
K	大學路2號	1970	124m ²



圖11：1953年-1970年間，成大興建11棟類似格局之宿舍位置圖（底圖：1986年〈臺南市都市計畫圖〉，中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網）。

藉由圖12比較22巷27號宿舍現況平面與文獻中所見普渡顧問宿舍平面，可知普渡顧問宿舍中面積最大的兩棟（D、E），多數房間尺寸基本上與27號宿舍相同，但傭人房對面的浴廁、以及廚房兩空間，均略小於27號宿舍。除此之外，兩者在廚房通往起居室的動線設計，以及半戶外涼臺的尺寸及位置配置上亦有所不同，基本上乃縮小半戶外涼臺的尺度。29、31號宿舍若依營繕組留存的乙種宿舍平面圖作施工，相關動線、空間關係與27號相同。或可說，大學路22巷三棟宿舍（H、I、J），為原普渡大學顧問宿舍中面積最大者（D、E）之改良版，一方面使傭人活動空間更為充足；而縮小半戶外涼臺的面積，應較符合華人的空間使用習慣。

依蔡侑樺（2021）著書所述，這類型的宿舍平面迥異於日治時期官舍，相對注重個別房間的私密性。進入主入口後即為客、餐廳，再由廊道連通至各個臥房（均非套房）、廚房、傭人房等，後側（南側）有半戶外空間面向庭園（圖12、圖13）。其平

10 王新智，《成功大學教職員宿舍空間變遷之研究（1931年~1972年）》，臺南市：國立成功大學建築學系碩士論文，2013，頁25-33、46。蔡侑樺，《美哉勝利 美援時期省立成功大學勝利校區宿舍群與總圖書館建設歷程》，臺南市：成大出版社，2021，頁70-73。

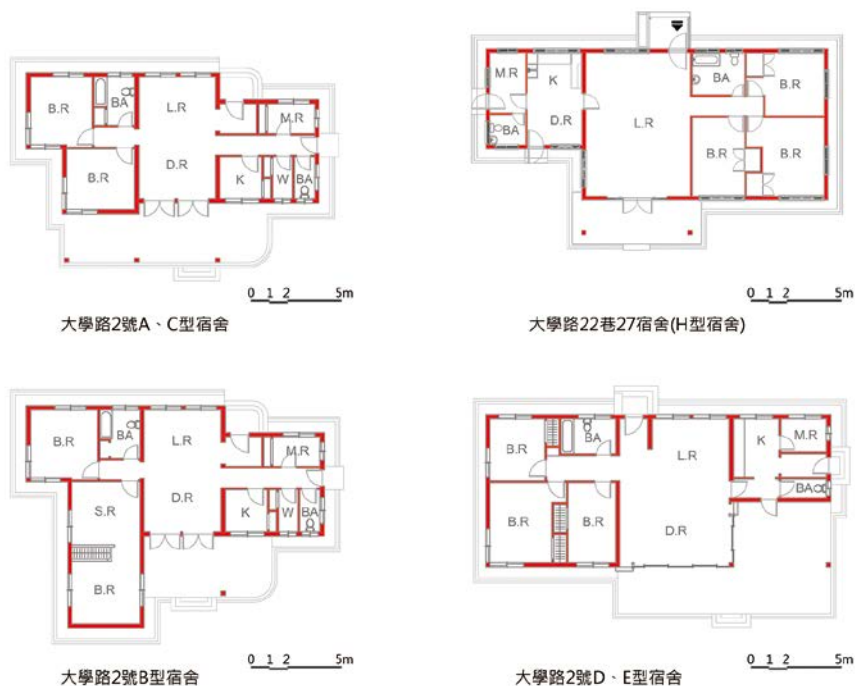


圖12：大學路22巷27號平面與1953年落成的普渡大學顧問宿舍平面比較圖（大學路22巷27號平面：李柏霖2022年繪製；普渡大學顧問宿舍：王新智依成大1959年〈教授住宅平面圖〉重繪）。

面格局與同時期的美軍眷舍建築標準圖相似，¹¹今日的公寓住宅，基本上承襲自這樣的平面格局。¹²

構造上，建物登記資料記載三棟宿舍均為加強磚造，即在磚承重牆上澆灌鋼筋混凝土圈樑。於27號牆頂可見到水平項之裂縫，應為磚牆與鋼筋混凝土樑脫開之痕跡。其他構造方式，包括木屋架、水泥瓦、木門窗等，均一如成大營繕組留存圖面所見（圖14）。

因建築物周遭留有庭院，庭院中或經過入住者的刻意經營，而留存一定數量的植栽。31號南側的大樹為其

中規模最大者，該樹木在1975年的空拍照片中尚未清晰可見，¹³經過40餘年的生長，目前已亭亭玉立。

三、結語

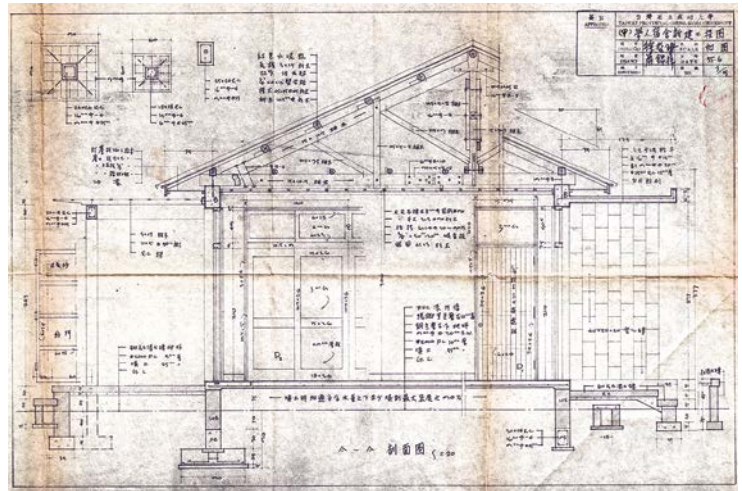
根據歷史研究，可知今大學路22巷內的27、29、31號三棟宿舍所在地（東寧段160地號）之所以獨立於其他校地之外，乃與1950年購地前既已形成之道路紋理、購地時原地主之土地權利分佈、以及後續之都市計畫道路開闢息息相關。

因應成大由前身的臺灣省立臺南工業專科學校改制為臺灣省立成功大學，1950年乃積極向原校地南側擴張土地，在城成發家族的支持下，獲得城成發合資會社持有之今勝利校區多數土地，以及祭祀公業城門持有之三棟宿舍坐落土地。宿舍坐落土地之西側今大學路22巷，為清代既存聯絡小東門外道路至東郭門的東城外小徑，持續成為宿舍坐落土地西側

11 對照參見國防部軍事工程委員會工程總處所繪〈美軍眷舍建築標準圖〉，收錄於張國樑，《臺灣美援時期駐臺美軍眷舍建築研究-以臺中市為例》（雲林縣：國立雲林科技大學設計學研究所博士論文，2015），附錄2頁1-23。吳坤霖，《陽明山山仔后美軍眷區住居空間變遷之研究-一個跨文化社群的生活空間》（臺北縣：私立淡江大學建築學系碩士論文，1998），調查記錄的美軍宿舍建築，亦有類似的平面。

12 蔡侑樺，《美哉勝利 美援時期省立成功大學勝利校區宿舍群與總圖書館建設歷程》，臺南市：成大出版社，2021，頁70。

13 參見1975年〈臺南市舊航照影像〉，中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網



左)圖13：大學路22巷27號宿舍之半戶外涼臺（蔡侑樺2022年攝）。
右)圖14：1966年新建的甲種宿舍剖面圖（成大營繕組檔案）。

之邊界。東側原有今長榮路之計畫道路開闢計畫，1980年左右長榮路開闢完成後，這宗土地即完全與其他校地脫開。

透過比對成大營繕組典藏之營繕資料與校刊報導，可知三棟宿舍完成於1966年，應在長期發展科學委員會決定在成大設立工程科學研究中心的背景下，由長期發展科學委員會與國際合作經濟發展委員會補助成大經費所興建，包括一棟甲種宿舍（27號）及兩棟乙種宿舍（29、31號）。當時基本上沿用1953年為美國普渡大學顧問所興建之宿舍格局與構造方式，屋身為鋼筋混凝土加強磚造，木屋架屋頂覆蓋水泥瓦，並設有一處半戶外涼臺面向庭園。其中27號之甲種宿舍應為戰後至1970年代以前成大興建教職員宿舍中，面積最大者。因美國普渡大學顧問宿舍群已全數遭到拆除，僅存的這三棟宿舍，可作為成大大戰後美援時期至1970年代最高等級宿舍之見證，同時也見證當年成立工程科學研究中心之歷史過程。

參考資料：

- 1.中央研究院臺灣百年歷史地圖資訊網。http://gissrv4.sinica.edu.tw/gis/tainan.aspx。
- 2.總督府檔案，〈土地引繼ノ件（臺南高等工業學校）〉，11276冊，70號，000112760709003001M大圖
- 3.蔡侑樺，《美哉勝利 美援時期省立成功大學勝利校區宿舍群與總圖書館建設歷程》，臺南市：成大出版社，2021。
- 4.王新智，《成功大學教職員宿舍空間變遷之研究（1931年~1972年）》，臺南市：國立成功大學建築學系碩士論文，2013。
- 5.〈工程科學研究中心在本校設立〉，《臺灣省立成功大學校刊》，第122期，1966年1月，第1版。
- 6.〈第二四六次行政會議記錄〉，1966年3月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第124期，第2版。
- 7.〈第二五一次行政會議記錄〉，1966年7月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第126期，第6版。
- 8.〈第二五二次行政會議記錄〉，1966年12月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第128期，第3版。
- 9.〈第二五四次行政會議記錄〉，1966年12月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第128期，第5版。
- 10.〈第二五五次行政會議記錄〉，1966年12月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第128期，第6版。
- 11.〈第二五七次行政會議記錄〉，1967年1月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第129期，第5版。
- 12.〈臺灣省立成功大學教職員宿舍分配及管理簡則〉，1966年11月1日，《臺灣省立成功大學校刊》，第127期，第5-6版。
- 13.張國樑，《臺灣美援時期駐臺美軍眷舍建築研究-以臺中市為例》，雲林縣：國立雲林科技大學設計學研究所博士論文，2015，附錄2頁1-23。
- 14.吳坤霖，《陽明山山仔后美軍眷區住居空間變遷之研究-一個跨文化社群的生活空間》，臺北縣：私立淡江大學建築學系碩士論文，1998。